



CATÁLOGO DE SERVICIOS FINANCIEROS

Coop57 es una cooperativa de servicios financieros éticos y solidarios, que trabaja por la construcción de una economía al servicio de las personas, donde el ahorro de muchas personas se convierte en crédito transformador, que posibilita el desarrollo de proyectos que apuestan por una sociedad más inclusiva y sostenible. La relación entre Coop57 y sus socias se basa en la confianza y el respeto mutuo.

Todos estos productos no están sujetos a comisiones ni gastos de formalización, ni de cancelación anticipada. Coop57 puede financiar hasta un máximo del 80% de las inversiones. Las entidades que se les concede un préstamo, deben realizar una aportación adicional al capital social de la cooperativa: *Fondo Solidario de Préstamos* que sirve para reforzar los fondos propios de Coop57. En ningún caso se trata de un gasto, sino que es considerado un activo para la entidad que lo aporta.

PRÉSTAMOS DE INVERSIÓN

Son créditos para financiar proyectos o inversiones en inmovilizado a medio y largo plazo. Se trata de préstamos que la entidad receptora necesita para realizar cualquier tipo de inversión o mejora en su entidad así como en el arranque del proyecto.

- **Importe máximo: 500.000€**
- **Coste financiero: 5,25%**
- **Plazo: mínimo 1 año; máximo 10**
- **Posibilidad de carencia: 12 meses**
- **Posibilidad de reembolso anticipado**

PÓLIZAS DE CRÉDITO

Productos de financiación de circulante orientados a facilitar operaciones a corto plazo para solventar necesidades de liquidez de la entidad. Se articula en formato de cuenta de crédito.

- **Importe máximo: 500.000€**
- **Coste financiero: 5,25%**
- **Vigencia máxima de la póliza: 12 meses**

PRÉSTAMOS PARA LOCALES DE ENTIDADES

Adquisición: producto para la adquisición o puesta en marcha de locales sociales propios de entidades.

- **Importe máximo: 1.000.000€**
- **Coste financiero: 4,65%**
- **Plazo: 15 años máximo**
- **Posibilidad de carencia: 12 meses**
- **Posibilidad de reembolso anticipado**

Inversión: producto para realizar inversiones en locales de propiedad, cesión o préstamo a largo plazo (más de 15 años).

- **Importe máximo: 600.000€**
- **Coste financiero: 4,25%**
- **Plazo: 10 años máximo**
- **Posibilidad de carencia: 12 meses**
- **Posibilidad de reembolso anticipado**

PRÉSTAMOS PARA LA TRANSICIÓN ENERGÉTICA

- **Importe máximo: 500.000€**
- **Posibilidad de reembolso anticipado**

Inversión: son créditos para financiar proyectos y/o inversiones relacionadas con las energías renovables, la eficiencia energética y, en general, el impulso de un cambio de modelo energético.

- **Coste financiero: 4,45%**
- **Plazo: mínimo 1 año; máximo 10**
- **Posibilidad de carencia: 12 meses**

CELS / Comunidades energéticas
locales: comunidades encaminadas a la autoproducción y autoconsumo de la energía, así como la lucha contra la pobreza energética.

- **Coste financiero: 4,55%**
- **3 subproductos:**
- **Préstamos a corto plazo**
Plazo: 120 meses
Posibilidad de carencia: 14 meses
- **Avance de subvención**
Plazo: 20 meses
- **Préstamo de financiación del IVA**
Plazo: 24 meses

PRÉSTAMOS DE TESORERÍA

Son productos de financiación circulante orientados a resolver necesidades de liquidez de la entidad. Se articula en formato de préstamo a devolver en plazos.

- **Importe máximo: 500.000 €**
- **Coste financiero: 5,25%**
- **Plazo: mínimo 1 año; máximo 5**
- **Posibilidad de carencia: 12 meses**
- **Posibilidad de reembolso anticipado**

AVANCES DE SUBVENCIONES, CONVENIOS Y FACTURAS

Son créditos por adelantar el importe de subvenciones y convenios resueltos o facturas pendientes de cobro con organismos públicos por prestación de servicios.

- **Importe máximo: 500.000€**
- **Coste financiero: 5,25% anual / 4,25% con cesión de crédito**
- **Financiación entre 80%-90%**
- **Posibilidad de reembolso anticipado**
- **Devolución del importe en el momento del cobro de la subvención (máximo 12 meses)**

PRÉSTAMOS DE VIVIENDA

Producto para la promoción, compra o rehabilitación de cooperativas de vivienda régimen de cesión de uso. Las acciones de financiación de proyectos de vivienda desarrolladas por Coop57 deben guiarse por los principios de propiedad colectiva, gestión cooperativa y fomento de la intercooperación.

- **Importe máximo: 2.000.000 €**
- **Coste financiero: 3,35 %**
- **Plazo: máximo 25 años**
- **Financiación hasta 80% del total**
- **Posibilidad de carencia: 24 meses**
- **Posibilidad de reembolso anticipado**

PRÉSTAMOS PARA LA CAPITALIZACIÓN DE COOPERATIVAS Y SOCIEDADES LABORALES

Producto para financiar el desembolso de las aportaciones al capital social de los socios y socias de cooperativas y sociedades laborales, con el objetivo de aumentar sus propios fondos y fortalecer la solidez financiera de las entidades socias.

- **Importe mínimo: 2.000€**
- **Importe máximo: 10.000€**
- **Coste financiero: 3,80%**
- **Plazo: máximo 5 años**
- **Posibilidad de reembolso anticipado**
- **Sin posibilidad de carencia**

Las condiciones relativas al coste financiero son aprobadas anualmente por el consejo rector de la cooperativa. Las posibles reducciones del tipo de interés van en función de las garantías adicionales:

- Invest EU (-0,8 puntos)
- Convenio Ayto. Bcn (-0,5 puntos)/ Convenio Seira (- 0,5 puntos)
- Elkargi y Avalis (- 1 punto)